MÉTROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE

DIRECTION GENERALE ADJOINTE INNOVATION NUMERIQUE ET SYSTEMES D'INFORMATION
Direction du SIG - Service Topographie et 3D
Immeuble Le Balthazar - 3ème étage
2, Boulevard Euroméditerranée - Quai d'Arenc
13002 MARSEILLE

SERVICE EMETTEUR DE LA COMMANDE : Pôle voirie - Gestion de l'espace Public

Département des BOUCHES DU RHÔNE
Commune de LES PENNES MIRABEAU
Avenue du Maréchal De Lattre de Tassigny et Avenue Jean Monnet - ZA de la Billonne

Nature du document

PLAN PARCELLAIRE

JOINT A UN DOCUMENT D'ARPENTAGE

Opération

DIVISIONS FONCIERES DANS LE CADRE DU PROJET DE CESSION DE QUATRE EMPRISES DECLASSEES DU DOMAINE PUBLIC ROUTIER METROPOLITAIN AU DROIT DES PARCELLES CADASTREES CT 34 - 88 ET 95

ECHELLE 1/200

PRESTATAIRE

opsia
Téléphone : 04 94 23 93 00
Téléphone : 04 96 20 36 10
www.opsia.fr - contact@opsia.fr

REFERENCES TECHNIQUES, ADMINISTRATIVES ET SUIVI

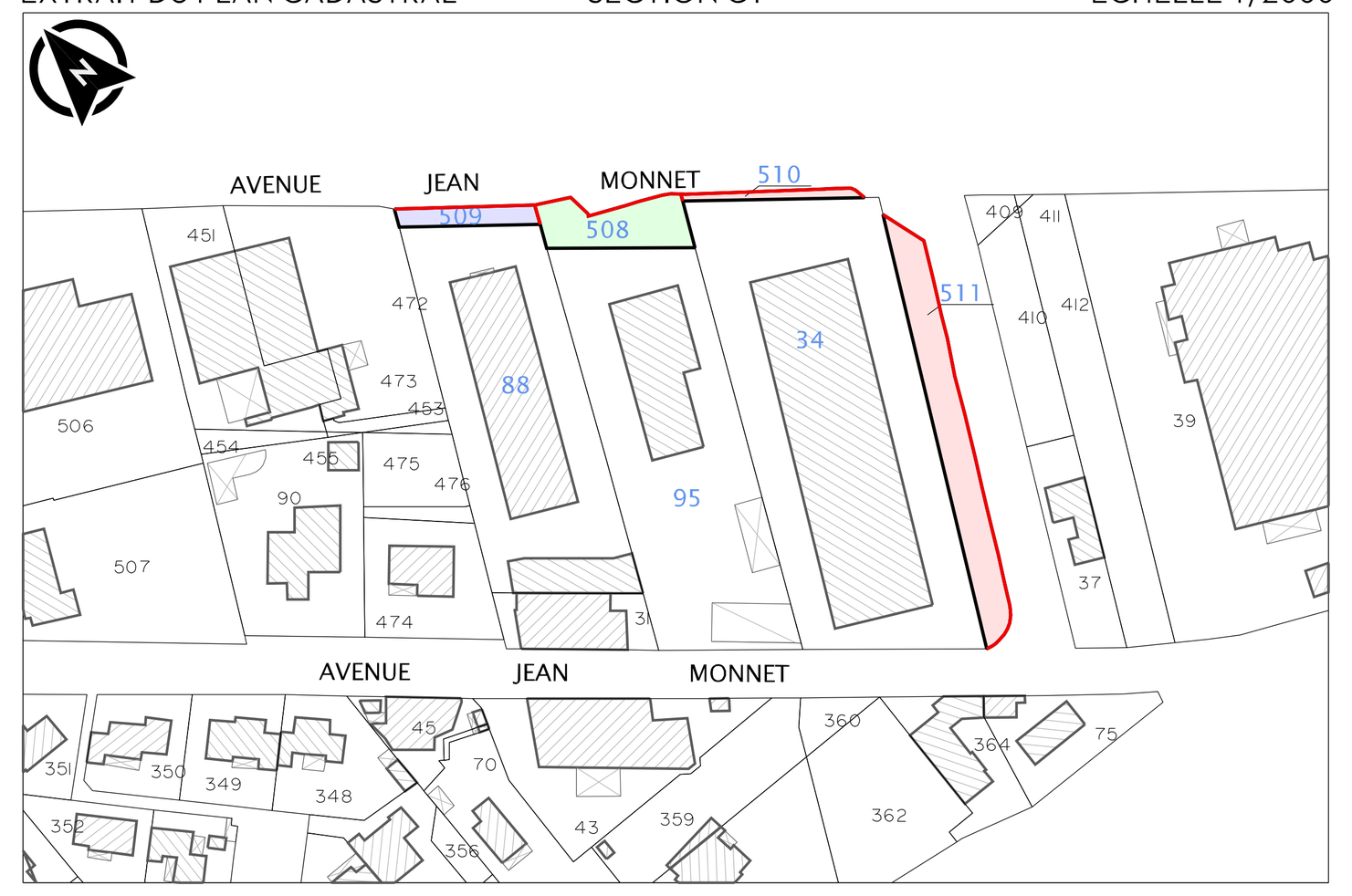
INDICE	MODIFICATIONS	DATE
A	EDITION ORIGINALE	20/03/26
B	MAJ PROPRIETAIRES	05/05/26
C	MAJ NUMEROTATION	21/05/26

N° Marché : Z220376F00 notifié le 21/06/2022 — Dossier N° 26 20966
Commande Programme : CP_2_042_02_26 du 10/03/2026 — Réf. fichier : 20966_PAR_P01

REDACTEUR	VERIFICATEUR	APPROBATEUR
M. MOHAMADI D. BELLUSCI	N. PASTOR	F. HOSPITAL

ETAT PARCELLAIRE

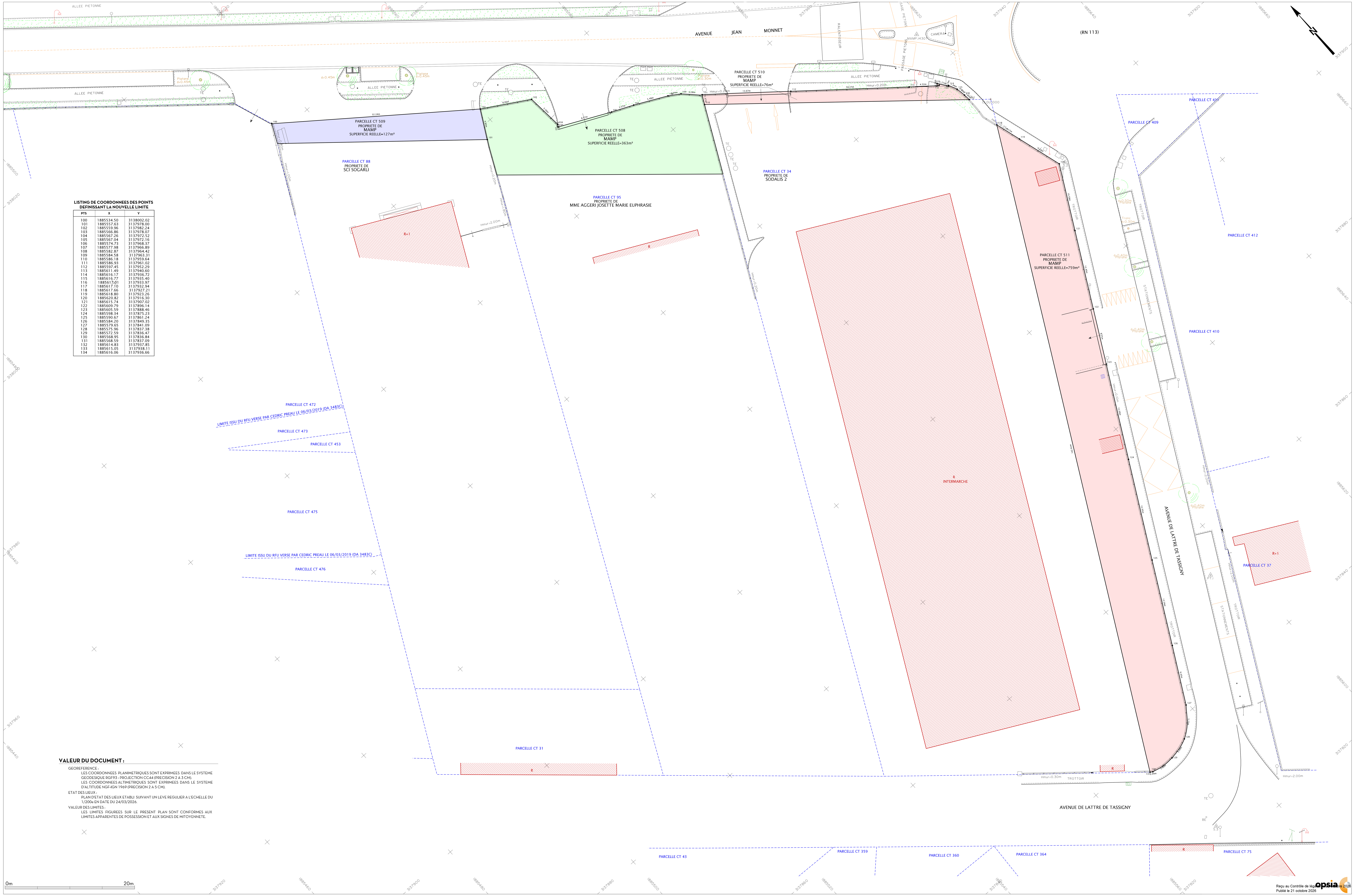
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL — SECTION CT — ECHELLE 1/2000



DOCUMENT D'ARPENTAGE N°4475M DU 21/05/2026.

TABLEAU RECAPITULATIF DES SUPERFICIES

SITUATION CADASTRALE INITIALE				ACQUISITIONS			
SECTION	NUMERO	PROPRIETAIRE	CONTENANCE	SECTION	NUMERO	PROPRIETAIRE	SUPERFICIE
CT	DP	MAMP		CT	511	MAMP	759 m²
				CT	510	MAMP	76 m²
							4250 m²
				CT	509	MAMP	127 m²
				CT	508	MAMP	363 m²



LISTING DE COORDONNEES DES POINTS DEFINISSANT LA NOUVELLE LIMITE

PTS	X	Y
100	1885534.50	3138002.02
101	1885557.63	3137978.00
102	1885559.96	3137982.24
103	1885566.86	3137978.07
104	1885567.26	3137972.52
105	1885567.04	3137972.16
106	1885574.73	3137968.37
107	1885577.98	3137966.89
108	1885582.87	3137964.42
109	1885584.58	3137963.31
110	1885586.18	3137959.64
111	1885586.93	3137961.02
112	1885597.45	3137952.29
113	1885611.49	3137940.60
114	1885616.17	3137936.72
115	1885616.77	3137935.40
116	1885617.01	3137933.97
117	1885617.10	3137932.94
118	1885617.66	3137927.21
119	1885618.80	3137923.26
120	1885620.82	3137916.30
121	1885615.74	3137907.02
122	1885609.79	3137896.14
123	1885605.59	3137888.46
124	1885598.34	3137875.23
125	1885590.67	3137861.24
126	1885584.20	3137849.35
127	1885579.65	3137841.09
128	1885575.96	3137837.38
129	1885572.59	3137836.47
130	1885568.95	3137836.84
131	1885568.59	3137837.09
132	1885614.83	3137937.85
133	1885615.05	3137938.11
134	1885616.06	3137936.66

VALEUR DU DOCUMENT :

GEOREFERENCE :
LES COORDONNEES PLANIMETRIQUES SONT EXPRIMEES DANS LE SYSTEME GEODESIQUE RGF93 - PROJECTION CC44 (PRECISION 2 A 3 CM).
LES COORDONNEES ALTIMETRIQUES SONT EXPRIMEES DANS LE SYSTEME D'ALTITUDE NGF-IGN 1969 (PRECISION 2 A 5 CM).

ETAT DES LIEUX :
PLAN D'ETAT DES LIEUX ETABLI SUIVANT UN LEVE REGULIER A L'ECHELLE DU 1/200e EN DATE DU 24/03/2026.

VALEUR DES LIMITES :
LES LIMITES FIGUREES SUR LE PRESENT PLAN SONT CONFORMES AUX LIMITES APPARENTES DE POSSESSION ET AUX SIGNES DE MITOYENNETE.

LEGENDE :

- BORD ROUTE, CANIVEAU, CHEMIN
- MUR, MUR BAHUT, MUR DE SOUTENEMENT
- CLOTURE, PILIER, PORTAIL, GRILLAGE
- BATIMENT DUR, LEGER, TRANSFORMATEUR
- AFFLEURANTS RESEAUX
- TALUS, ENROCHEMENT, FOSSE PLUVIAL, ROCHERS
- BORNE, PERIMETRE APPARENT, APPARTENANCE MURS
- 101 / 5001 POINTS D'EMPRISE, POINTS D'APPUI
- AS 205 LIMITE, NUMERO PARCELLAIRE, LIMITE DE COMMUNE

Reçu au Contrôle de légalité le ... octobre 2026
Publié le 21 octobre 2026